Stationsstraat 29 , 9400 Ninove

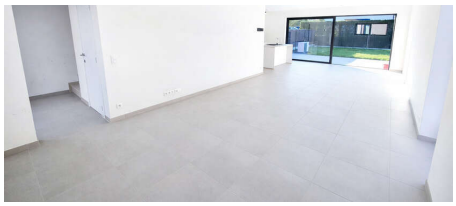
Telefoonnummer: 054 23 53 83 **E-mail:** info@localsvastgoed.be

HUIS

Verhuurd

Bunderstraat , 1770
Liedekerke

Ref. 6758425



OMSCHRIJVING

Laatste 2 woningen beschikbaar! Ontdek deze nieuwbouwwoningen op een topligging, ideaal gelegen in een rustige buurt en toch nabij alle voorzieningen. U geniet het beste van beide werelden: rust en bereikbaarheid. Dit met het station op slechts 900m, bushalte op wandelafstand, snelle toegang tot de E40 (3km) en diverse winkels: Colruyt op 550m, 1km van Delhaize, Dreamland & Aldi en tal van andere winkels in het centrum.

Dit project omvat 7 moderne en kwalitatieve woningen, ontworpen voor comfort (al 72% verkocht!). Op het gelijkvloers vindt u een inkomhal, een apart toilet, een lichtrijke woonkamer met een open keuken en een handige berging/wasplaats. De eerste verdieping heeft een nachthal, 2e toilet, extra berging, een badkamer, een ruimte voor een dressing en drie slaapkamers. Eigen parkeerplaatsen, met de optie om een carport toe te voegen (optioneel). Tuin met tuinberging aanwezig. Bovendien zijn de tuinen Zuid-West georiënteerd!

Deze zijn duurzaam en energiezuinig met een E-peil van < E20 (BEN), uitgerust met 9 zonnepanelen, aluminium ramen met hoogrendementsbeglazing, een regenwaterput, warmtepomp L/W en vloerverwarming. Dit zijn slechts enkele van de vele troeven!

Er is keuze tussen een reeds afgewerkte woning of een woning die u volledig naar eigen smaak kan afwerken volgens het lastenboek: vloeren, plinten, faïence, keuken & sanitair te kiezen.

Prijs excl. Verkooprechten (grond), BTW (constructie) en aansluiting nutsvoorzieningen. Voor meer informatie en/of bezichtiging: 054 23 53 83 of info@localsvastgoed.be

---

OVERZICHT

OPP.	SLPK.	PRIJS
Huis 154m²	3	VERKOCHT
Huis 154m²	3	VERKOCHT
Huis 154m²	3	VERKOCHT
Huis 154m²	3	VERKOCHT
Huis 154m²	3	VERKOCHT
Huis 154m²	3	VERKOCHT
Huis 154m²	3	VERKOCHT