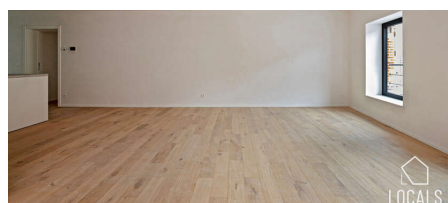
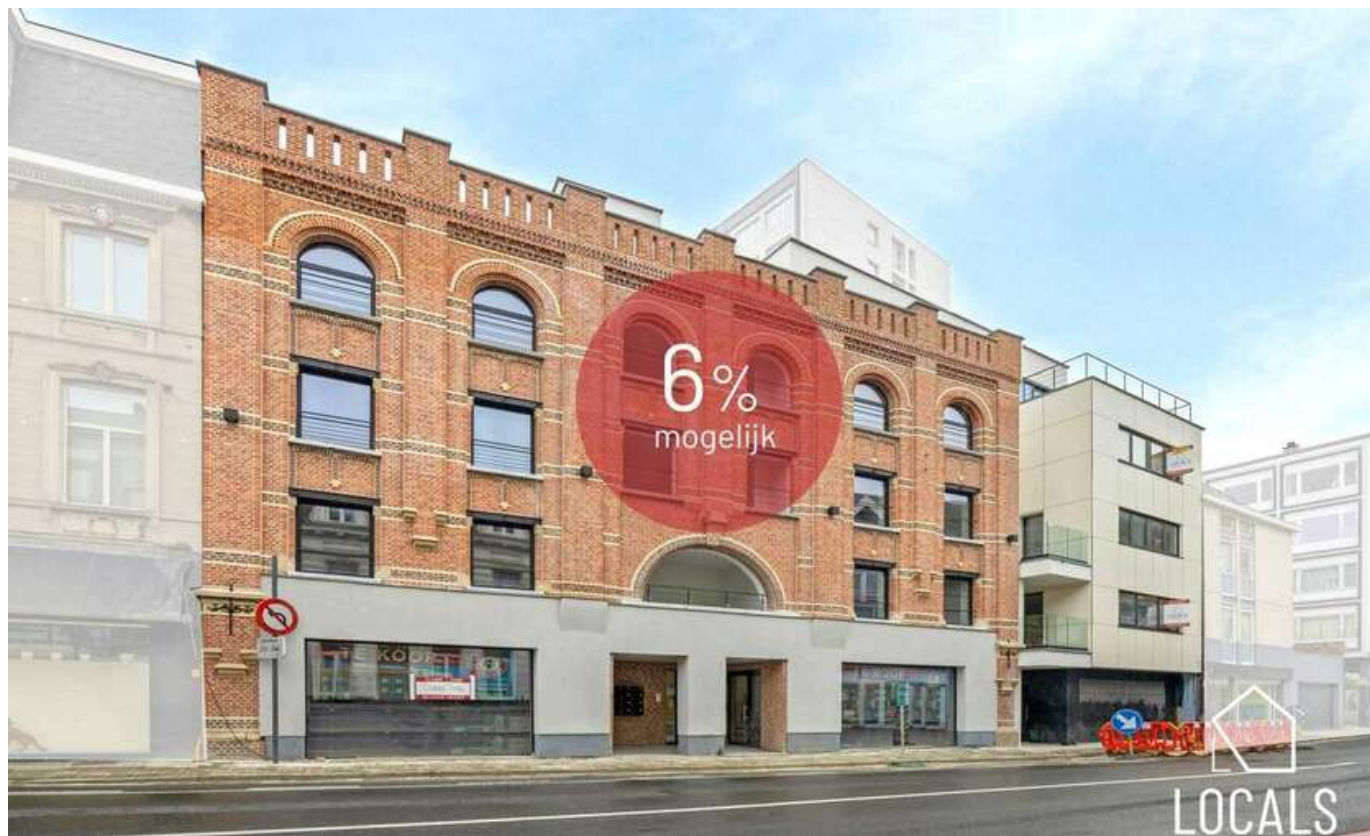


APPARTEMENT

Dendermondse Steenweg 1B-1C, 9300 Aalst

Vanaf € 247.500

Ref. 5253317



OMSCHRIJVING

6% BTW nog tijdelijk mogelijk! Informeer nu via 054 23 53 83 of info@localsvastgoed.be

Op een **toplocatie vlakbij het winkelcentrum** van Aalst en nabij alle mogelijke faciliteiten vinden we residentie “Groene Belle” terug. Achter deze **karaktervolle, historische gevel** worden 8 prachtige nieuwbouwappartementen en een handelsgelijkvloers gerealiseerd door een **ervaren promotor**.

Hoogwaardige afwerking (warmtepomp met vloerverwarming, parket, gelakte binnendeuren, kwalitatieve keuken en sanitair, ...) en een bewuste keuze voor lokale, kwalitatieve leveranciers zijn de pijlers van dit project. De appartementen zijn **klaar voor de toekomst** met een E-peil van 30 of minder (= BEN-appartementen).

P-score: D, G-score: D

OVERZICHT

OPP.	SLPK.	PRIJS
Individuele handelszaak 162m²	€ 247.500	
EERSTE VERDIEPING		
OPP.	SLPK.	PRIJS
Appartement 77m²	2	VERKOCHT
Appartement 104m²	3	€ 349.000
Duplex 97m²	2	€ 360.000
TWEEDE VERDIEPING		
OPP.	SLPK.	PRIJS
Appartement 77m²	2	VERKOCHT
Appartement 104m²	3	€ 365.000
DERDE VERDIEPING		
OPP.	SLPK.	PRIJS
Appartement 77m²	2	VERKOCHT
Appartement 104m²	3	€ 378.000
VIERDE VERDIEPING		
OPP.	SLPK.	PRIJS
Penthouse 165m²	2	VERKOCHT