LOCALS VASTGOED

Stationsstraat 29 , 9400 Ninove

Telefoonnummer: 054 23 53 83 **E-mail:** info@localsvastgoed.be

APPARTEMENT

Verhuurd

Astridlaan 40A, 9500 Geraardsbergen

Ref. 7245220

OMSCHRIJVING

Dit stijlvol en kleinschalig nieuwbouwproject is gelegen langs de Astridlaan en bestaat uit 4 prachtige appartementen (laatste appartement beschikbaar!). Deze worden gekenmerkt door zijn energiezuinigheid, tijdloos design, luxe en toplocatie. Dit op wandel/fietsafstand van scholen, tal van winkels & grootwarenhuizen, het centrum, bushalte en station (400m). Strategisch gelegen nabij verbindingswegen. De appartementen bieden één of twee slaapkamers, ruime leefruimtes met open keuken, grote bergingen, moderne badkamer, apart toilet en ruime terrassen. Afgewerkt met hoogwaardige en duurzame materialen voor een ultiem wooncomfort. Technisch: aluminium met hoogrendementsbeglazing, vloerverwarming aangestuurd door warmtepompen L/W, ventilatiesysteem D en zonnepanelen. Staanplaatsen en fietsparking bij aan te kopen. Prijs excl. verkooprechten (grond), BTW (constructie), aandeel basisakte & aansluiting nutsvoorzieningen. Voor meer informatie en/of bezichtiging: 054 23 53 83 of info@localsvastgoed.be

---

OVERZICHT

OPP.	SLPK.	PRIJS
Appartement 60m²	1	VERKOCHT
Duplex 80m²	2	VERKOCHT

EERSTE VERDIEPING

OPP.	SLPK.	PRIJS
Appartement 60m²	1	VERKOCHT

TWEEDE VERDIEPING

OPP.	SLPK.	PRIJS
Appartement 96m²	2	VERKOCHT