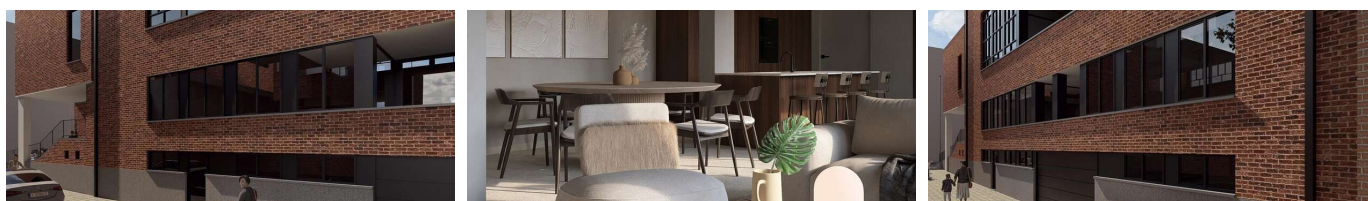


NIEUWBOUW APPARTEMENT

Kalfstraat , 9300 Aalst

Vanaf € 349.000

Ref. 7543861



OMSCHRIJVING

Laatste 2 lofts beschikbaar. Verlaagd verkooprecht 2% mogelijk!

Ontdek nu project "De Brouwerij", gevestigd in de voormalige gebouwen van de iconische Aalsterse brouwerij Safir. De Brouwerij is een uniek woonproject in het hart van Aalst met eigen parkeergelegenheid voor de bewoners. U woont hier in het bruisende centrum, maar toch in een rustig, autoluw straatje. Alle faciliteiten bevinden zich op wandelafstand en ook de ruime parking Keizershallen is vlakbij. Het gebouw bestaat uit 7 karaktervolle lofts en 11 inpandige autostaanplaatsen.

Indeling: Inkomhal, apart toilet, leefruimte met open keuken en directe toegang tot het knappe leefferras. Vanuit de keuken bereikt u de handige berging. Verder is er een nachthal, een badkamer en twee slaapkamers. De master bedroom is ruim genoeg voor het creëren van een dressing of een home office.

Elk appartement geniet een hoogwaardige afwerking en behoudt zijn authentieke industriële karakter dankzij de hoge plafonds en grote, verticale raampartijen. De architect en bouwheer kozen voor een efficiënte en hedendaagse indeling, wat zorgt voor een ruimtelijk gevoel. Als koper bepaalt u zelf de afwerking (keuken, badkamer, vloerbekleding, ...) bij de zorgvuldig geselecteerde leveranciers van de bouwheer.

Kies voor "leven in de brouwerij"! Verlaagd verkooprecht 2% mogelijk indien u voldoet aan de voorwaarden voor enige eigen woning.

Interesse? Bel 054 23 53 83 of mail naar info@localsvastgoed.be voor meer informatie en/of een vrijblijvende afspraak.

OVERZICHT

EERSTE VERDIEPING

OPP.	SLPK.	PRIJS
Loft 92m ²	1	VERKOCHT
Loft 119m ²	2	€ 349.000
Loft 113m ²	2	€ 362.000

TWEEDE VERDIEPING

OPP.	SLPK.	PRIJS
Loft 129m ²	3	VERKOCHT
Loft 180m ²	3	VERKOCHT
Loft 167m ²	3	VERKOCHT

DERDE VERDIEPING

OPP.	SLPK.	PRIJS
Penthouse 168m ²	3	VERKOCHT
Penthouse 143m ²	3	VERKOCHT
Penthouse 310m ²	3	VERKOCHT