

## HUIS

Doornkouter , 9500 Geraardsbergen

**Vanaf € 377.500**

**Ref. 7605819**



# OMSCHRIJVING

6% BTW MOGELIJK\*!!

Ontdek het charmante Project Doornkouter op de rand van Lierde en Ophasselt, gelegen in de prachtige Vlaamse Ardennen. Dit project biedt moderne woningen met een E-peil van maximaal 30, wat zorgt voor energiezuinig en comfortabel wonen. De woningen zijn voorzien van zonnepanelen, een geavanceerd ventilatiesysteem D en een warmtepomp met vloerverwarming, wat bijdraagt aan een duurzame en milieuvriendelijke leefomgeving. Kies uit een selectie van halfopen en open bebouwingen, allemaal ontworpen met ruimte en comfort in gedachten. De woningen beginnen vanaf een bewoonbare oppervlakte van 175 m<sup>2</sup>, wat voldoet aan de behoeften van gezinnen van verschillende grootte.

Vergeet niet dat je hier niet alleen een huis koopt, maar ook een levensstijl. De locatie biedt toegang tot een rijkdom aan natuur, wandelroutes en historische bezienswaardigheden, waardoor je een perfecte balans kunt vinden tussen rust en activiteit.

\* Mits voldaan aan de voorwaarden.

Meer info: bel 054 23 53 83 of mail naar [info@localsvastgoed.be](mailto:info@localsvastgoed.be).

---

## OVERZICHT

OPP.	SLPK.	PRIJS
Huis 179m <sup>2</sup>	3	€ 425.000
Huis 179m <sup>2</sup>	3	€ 445.000
Huis 201m <sup>2</sup>	3	€ 377.500
Huis 201m <sup>2</sup>	3	€ 377.500
Huis 198m <sup>2</sup>	3	VERKOCHT
Huis 186m <sup>2</sup>	3	€ 385.000