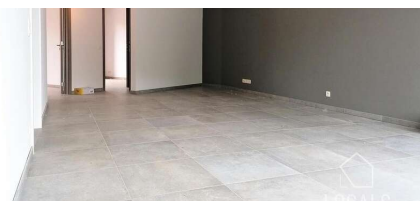
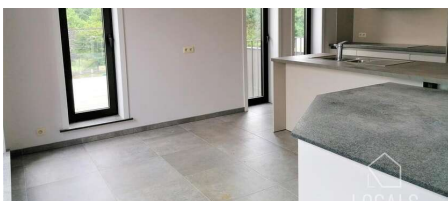


TE HUUR - APPARTEMENT

€ 940

Hoekstraat 3, 9470 Denderleeuw

Ref. 6059082



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 100m²
Terras opp.: 29m²
Buurt: centraal

Type beglazing: thermische en
akoestische onderbreking
Type verwarming: warmtepomp

OMSCHRIJVING

In de dorpskern van Iddergem vinden we dit recent appartement met 2 slaapkamers terug. Het appartement beschikt over een ruime leefruimte met grote aansluitende open keuken (vaatwas, koelkast, keramische kookplaat, traditionele oven), zeer ruime berging, apart toilet, recente badkamer met ligbad en inloopdouche en zeer groot zuidgericht terras. Daarnaast beschikt het appartement over een private staanplaats, en een gemeenschappelijke tuin achteraan. Het is voorzien van de laatste technologie qua energienormen (E-peil = E40), verwarming (warmtepomp) en comfort.

Het appartement ligt vlakbij alle faciliteiten, zoals winkels (150m), scholen (350m), sportcentra (2,8km), openbaar vervoer (400m) en station (4,1km). De Steenweg in Denderleeuw is vlakbij en de oprit E40 bereikt u op 8 minuten. Er zijn geen gemeenschappelijke kosten van toepassing!

Interesse om dit prachtige appartement te huren? Neem dan nu contact op: info@localsvastgoed.be of 054 23 53 83.

FINANCIEEL

Prijs: € 940,00/maand

Beschikbaarheid: In onderling overleg

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 100,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2021

Staat: Nieuw

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 1

Oriëntatie voorgevel: Noordwesten

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Videofoon: Ja

Zwembad: Nee

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja

Type beglazing: Thermische en akoestische onderbreking

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Warmtepomp

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal, woonkern

School nabij: 350m

Winkels nabij: 150m

Openbaar vervoer nabij: 2.800m

TERREIN

Tuin: Ja (640,00 m²)

Oriëntatie terras 1: Zuid

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 15,16 m²

Slaapkamer 2: 8,90 m²

Badkamer type: Douche en ligbad

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

Terras: 28,94 m²

Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Parkings binnen: Nee