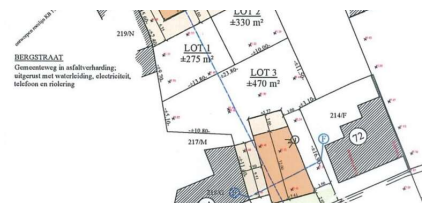
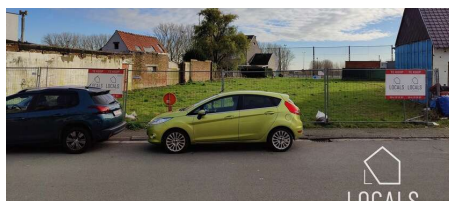


TE KOOP - BOUWGROND

Bergstraat 84 , 9450 Haaltert

€ 100.000

Ref. 5494763



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 279m²

Buurt: landelijk

OMSCHRIJVING

Deze bouwgrond (lot 1) voor gesloten bebouwing (2a 78ca) is landelijk gelegen te Kerksken. Dit op wandelafstand van openbaar vervoer & school, nabij diverse winkels en op slechts 4 km van station en op 5 km van oprit E40. Voornaamste voorschriften: inpandige garage te voorzien, bouwzone hoofdgebouw max. 12m, diepte aanbouw max. 3m, kroonlijsthoogte van huisnr. 82 te volgen met overgang naar max. 6m, plat dak of hellend dak mogelijk. Voor meer informatie en stedenbouwkundige voorschriften, bel 054 23 53 83 of mail naar info@localsvastgoed.be

FINANCIEEL

Prijs: € 100.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 3,00
Servitude: Nee

LIGGING

Buurt: Landelijk, rustig
School nabij: 800m
Winkels nabij: 100m
Openbaar vervoer nabij: 600m
Autosnelweg nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 279,00 m²
Terreindiepte: 29,06 m

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter
Bouwvergunning: Nee
Verkavelingsvergunning: Ja
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd
P-score:  D
Vonnissen: Nee