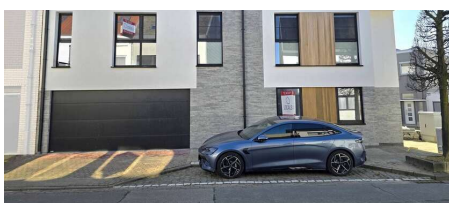


TE KOOP - GELIJKVLOERSE VERDIEPING

€ 429.000

Kerpelstraat 14, 9470 Denderleeuw

Ref. 6618837



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Garages: 2

Beschikbaarheid: bij oplevering

Bew. opp.: 190m²

Terras opp.: 10m²

Buurt: centraal

Type verwarming:
vloerverwarming

OMSCHRIJVING

TIJDELIJK EXTRA AFWERKINGSBUDGET BEL 054 23 53 83!

Deze exclusieve appartementen bieden een unieke woonervaring met hoogwaardige afwerkingen, optimale indeling en landelijke maar toch centrale ligging. 2 laatste appartementen beschikbaar. Keuze uit 2- of 3 slaapkamerappartementen.

Geniet van moderne voorzieningen zoals volledig uitgeruste keuken, stijlvolle badkamer en energie-efficiënte technologieën. Gelegen in het hart van Iddergem, combineert dit project de rust van het platteland met de nabijheid van winkels, scholen & station.

In de nog beschikbare appartementen kan u keuken, badkamermeubel en binnendeuren zelf nog kiezen.

Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie: 054 23 53 83 of info@localsvastgoed.be

FINANCIEEL

Prijs: € 429.000,00
Onder BTW stelsel: Ja
Beschikbaarheid: Bij oplevering
Beschikbaarheid datum: 31 Oktober 2024

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 190,00 m²
Staat: Nieuwbouw project

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Nee
Lift: Ja
Zwembad: Nee

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Vloerverwarming
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Ja (70,00 m²)

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 14,91 m²
Slaapkamer 2: 14,68 m²
Slaapkamer 3: 14,18 m²
Badkamer type: Alle comfort
Douchekamers: 1
Toiletten: 2
Terras: 10,00 m²
Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke

herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

G-score: B

P-score: B

Vonnissen: Nee

Kadaster sectie: A

Kadaster nummer: 382/00C002

PARKING

Garage: 2

Parkings buiten: 0

Parkings binnen: 2