LOCALS VASTGOED

Stationsstraat 29 , 9400 Ninove

Telefoonnummer: 054 23 53 83 **E-mail:** info@localsvastgoed.be

TE KOOP - GESLOTEN GARAGEBOX

€ 27.000

Pontstraat 26, 9300 Aalst

Ref. 5612171

Beschikbaarheid: vanaf akte

Buurt: centraal

OMSCHRIJVING

Deze goed gelegen garageboxen bevinden zich in het centrum van Aalst. Deze zijn ondergronds op verdiep -2 in residentie 'De Burcht' gelegen aan de Pontstraat (met inrit langs de Burchtstraat). Deze zijn onmiddellijk beschikbaar! De garages beschikken over licht en elektriciteit. Absolute topligging. Momenteel nog 2 garageboxen te koop (nr. 13 & nr. 16). € 27.000 / garagebox. Voor meer info en/of een bezoek contacteer ons vrijblijvend via info@localsvastgoed.be of 054 23 53 83.

FINANCIEEL

Prijs: € 27.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Servitude: Nee

GEBOUW

Bouwjaar: 1994
Staat: Goede staat
Verdiep: -2

BEVEILIGING

Toegangscontrole: Ja

ENERGIE

Elektriciteitskeuring: Nee

LIGGING

Buurt: Centraal
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Station nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Nee
Asbestinventarisattest: Ja
Asbestinventarisattest opmaak datum: 25/03/2023
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
G-score: B
P-score: B
Watergevoelig openruimtegebied: Nee
Vonnissen: Nee

PARKING

Garage: Ja
Parkings binnen: Ja